

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома
№ 20 ул. 60 лет Октября

с 1 января 2024 года по 31 декабря 2024 года

Общая площадь жилых помещений -3132,9кв.м

Остаток (+),перерасход (-) денежных средств на 1.01.2024 г.	161722,26
Начислено за жилищные услуги	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	292835,23
Плата за использование общего имущества(провайдеры)	7080,00
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	299915,23
Оплачено за жилищные услуги	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	276803,41
Плата за использование общего имущества(провайдеры)	7080,00
ИТОГО ДОХОДЫ	283883,41
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч	
очистка кровли от наледи и снега	8800
отключениеи включение водопроводной сети	4915,6
ремонт входных групп в подвал	140000
ремонт полотенцесушителя кв.10	5287,14
дверь металлическая вход в подвал 2 шт	32800
Техническое обслуживание и технический осмотр кровли,чердаков,подвалов,общедомовых сетей водоснабжения,тепоснабжения ,канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей. Аварийно-ремонтная служба. Тех.обслуживание дымоходов.газоходов.вентканалов.	97435,76
	38371,76
Плата за управление	8796,10
Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	
САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО (дезинсекция и дератизация,покос пиромовой территории,завоз песка,уборка кровли от наледи и сосулек,уборка придомовой территории спецтехникой.)	122577,85
ИТОГО РАСХОДЫ	458984,20
ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01.01.2025 г	-13378,54
Справочно:	
Задолженность за жителями на 01.01.2025 год	86724,71

Директор ООО УК "Наш Дом"

Л.В.Лагутченкова

